

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR HUMMELBOLS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING ÅR 2012

Hummelbols samfällighetsförening består av tre samfälligheter. Grönområdessamfälligheten har 75 medlemmar, vägsamfälligheten har 64 medlemmar och vattensamfälligheten 29 medlemmar.

Mellan årsstämmorna leds verksamheterna av en för samfällighetsföreningarna gemensam styrelse. Den har under 2012 bestått av Eva Gillström, ordförande, Sven-Erik Beck, kassör, Gunnar Hellman, sekreterare, Anders Sandberg och Marianne Lindgren ledamöter. Anssi Piipponen, Fredrik Larsson och Ann-Charlotte Ohlsson har varit suppleanter och Anssi Piipponen dessutom föreningens vattenansvarige och Fredrik Larsson biträdande vattenansvarig.

Styrelsesammanträden

Styrelsen har haft åtta protokollförda sammanträden under året.

Grönområdessamfälligheten

Årsavgiften beslutades av årsmötet till 300 kr.

Fyra städdagar har genomförts under året. Städdag innebär att vi arbetar i ca tre timmar sedan bjuder föreningen på grillad korv och fika. Under de tre städdagarna vid Äspenbols- och Ubby-Långsjövägen, Ubby- och Åkerslingan; Gamla Sjöstuguvägen samt Hummelbolsvägen och Grändalsslungan deltog sammalagt 46 personer.

En dag i juni ägnades åt badet. Då kom 23 personer och jobbade med att röja sly, slå och kratta gräs, olja in bryggorna och flotten samt kratta upp vass.

Vass har slagits vid badbryggan.

Snörasskyddet har monterats på ladans tak.

Kent Brodin har fått uppdraget att fylla ut marken söder om ladan.

Curt Jonsson som under tre år fått föreningens polistillstånd att inom vårt område skjuta rådjur, vildsvin och kanadagäss har under året skjutit tre kanadagäss.

Arbetet med att ta fram en ny skogsplan har slutförts. Skogsstyrelsen fick samfällighetens uppdrag att göra den, och med den som bas ansökte styrelsen hos Norrtälje kommun om marklov, som krävs för att få röja och gallra samfällighetens område. Det beviljades.

Styrelsen har haft kontakt med sju olika företag för skogsröjningen. Fem av företagen har varit ute och tittat på arbetet som enligt den nya skogsplanen behöver utföras i föreningens grönområden. De flesta var beredda att åta sig uppgiften men inte med ett fast anbud utan på löpande räkning. Ett fast anbud kom in men innan avtal slutits förändrades det på grund av de sjunkande virkespriserna. Styrelsen beslutade då avvakta med skogsgallringen tills den inte skulle innebära en kostnad för medlemmarna. I slutet av året anmälde sig en intressent att utföra gallringen utan kostnad för Hummelbol. Styrelsen fortsätter diskussionen med honom.

Vägsamfälligheten

Årsavgiften har under året varit 1500 kr för full avgift och 500 kr för tredjedels avgift, som betalas av fastigheter med direkt anslutning till Abrahamsbyvägen, som 2012 fått sitt namn.

Vintern har varit lång och hård med mycket snö. Vintervägunderhållit med plogning och sandning har skötts till belåtenhet av Kent Brodin.

En vinter med mycket snö är det extra viktigt att alla fastighetsägare som bor längs vägarna följer föreningens gamla praxis att ta bort sly drygt 1 meter från vägen på båda sidor om vägen. Dels ska vägen vara bred så att sopbil och räddningstjänstfordon kommer fram dels måste det finnas utrymme att ploga snön till. Dessutom blir slyn längs vägen så tung av snön att den böjer sig över vägen och skadar bilar och traktorn som plogar. Vintern 2012 vägrade sopbilen vid något tillfälle att åka ner längs en väg och hämta sopor för att vägen var för smal; och grenar och småträd böjde sig över vägarna när snön tyngde ner dem.

Vägarna jämnades till där vinterns plogning skapat sand- och jordvallar.

Diket har grävts upp längs södra/östra delen av Hummelbolsvägen.

Vägarna saltades en gång under sommaren för att binda grus och damm. Efter samråd med Norrtälje kommun använde vi salt som godkänts ur miljösynpunkt.

Enligt ett beslut i riksdagen ska alla vägar inom stadsplanlagt område namnsättas. Styrelsen har i samarbete med Norrtälje kommun och efter diskussion med många medlemmar kommit fram till följande namnförslag för våra vägar: Ubby- Långsjövägen, eftersom Långsjövägen redan finns i Rimbo, Aspenbolsvägen, Ubbyslingan eftersom Ubbbyvägen redan är upptaget, Hummelbolsvägen, Åkerslingan då Åkervägen redan finns, Grändalsslingan då Grändalsvägen redan finns och Gamla Sjöstuguvägen eftersom Sjöstugevägen är upptaget. De nya namnen skickades i januari ut direkt till varje fastighetsägare. Namnet Ubby-Långsjövägen har tillstyrkts av ordförande i Abrahamsby samfällighetsförening, som också har medlemmar längs den vägen.

Vattensamfälligheten

Årsavgiften har för vatten varit 1400 kr för sommarboende och 2400 kr för permanentboende.

Avbetalningen av lånet, som togs för utbyggnaden av vattenkapaciteten – med nytt pumphus och aktivering av tidigare borrar brunnshål – fortsatte med 1800 kr per år och medlem. 2012 var femte året som det tioåriga lånet betalades av. En lägre ränta för lånet förhandlades fram under året.

Dricksvattenprov ska tas vart tredje år. 2010 togs prov senast som visade att vattnet var tjänligt utan anmärkning.

Dricksvattentanken rengjordes i början av sommaren.

Nya pumphuset med den större kapaciteten körs på somrarna och det gamla på vintrarna.

Hängrännor har köpts in och monterats på nya pumphuset.

Vid tomtgränsen har varje vattenabonnent en huvudkran. År 2012 byttes en huvudkran till en kostnad av ca 10 000 kr. Ett brev skickades till vattenabonnenterna om att man alltid ska stänga av vattnet när man ska vara borta från huset mera än en vecka. På så sätt riskerar inte huvudkranen att fastna, gå sönder och behöva bytas och man garanterar sig mot vattenläckage i sitt hus. Dessutom förhindrar man på så sätt vattenbrist för de andra medlemmarna.

Årsstämman 2010 beslutade att erbjuda flera att bli medlemmar i vattensamfälligheten eftersom kapaciteten nu finns och flera har visat intresse för det. Avgiften sattes till 25 000 kr. Flera synpunkter om att avgiften var för hög ledde till att årsmötet 2011 beslutade sänka anslutningsavgiften till 15 000 kr. Några medlemmar har visat intresse men ingen har begärt att få ansluta sig till vattensamfälligheten.

www.Hummelbol.se

Hemsidan har under 2012, sitt andra verksamhetsår, haft 1772 besök. 2011 hade Hummelbol.se 1175 besök så det är en glädjande ökning. Mötesplatsen fyller ett behov.

För att informera om hemsidans existens har anslag satts upp på anslagstavlor.

Hummelbol 2013-01-26

Eva Gillström

Sven-Erik Beck

Gunnar Hellman

Anders Sandberg

Marianne Lindgren